



CAMPAGNE D'ÉMISSION DE TITRES PARTICIPATIFS

13 juin 2020 – 30 juin 2021

**Un investissement solidaire et utile pour accompagner la Librairie La Nouvelle
Réserve**

LA LIBRAIRIE LA NOUVELLE RESERVE

La librairie la Nouvelle Réserve a ouvert en avril 2015 à Limay (78) pour faire suite à la librairie *La Réserve* (37 ans à Mantes). Nous sommes une librairie coopérative indépendante généraliste d'éducation populaire.

Nous sommes en SCOP (Société Coopérative Ouvrière de Production) qui compte 2 salariés associés (Claire Lancelle / JChristophe Vizcaino) et un salarié en contrat PEC (Guillaume Bahloul). Le 3^{ème} associé est une association loi 1901, Les Amis de la Nouvelle Réserve.

Nous disposons de locaux loués à la Ville de Limay. Librairie (100m²), Salle de conférences (70m), Local livres d'occasion géré par l'association (30m²) un cabanon (20m²) où nous proposons café, thé, jus bio, le tout sur un parking de 10 places.

Depuis 5 ans, nous œuvrons passionnément. Nous sommes reconnus comme acteur culturel majeur sur le bassin du Mantois (env.200 000 hab.). Nous travaillons avec les écoles, les collèges, les lycées, nous recevons des classes et nous collaborons sur différents projets. Nous travaillons de la même façon avec les médiathèques, bibliothèques ...

Nous accueillons des auteurs dans tous les domaines. Nous sommes un lieu de lien social (accueil d'une AMAP, ateliers jeunes/adultes, résidence d'écrivain en 2018/2019 ...

Nous travaillons également à l'extérieur avec différents partenaires (ex : Bergerie de Villarceaux, Coop Saveurs du Vexin, Château de la Roche Guyon, Collectif 12, Université Populaire du Mantois, Service culturel de Limay, Université Corot, Biocoop d'Epone et Magny en Vexin...)

Depuis 5 ans, nous avons été partenaires et organisateurs de 534 évènements (282 à la librairie et 252 à l'extérieur). Nous avons accueilli env. 7000 personnes (pour les événements)

Nous avons reçu 172 auteurs :

Quelques noms : Gérard Mordillat, Nancy Huston, Didier Daeninckx, Florence Cestac, François Bégaudeau, Anne-Laure Bondoux, Edwy Plenel, Valentine Goby, Patrick Pelloux, Marie-Hélène Lafon, Hervé Kempf, Marie-Monique Robin, Bernie Bonvoisin, Dominique Manotti, François Morel, Jade Lingaard, Jann Marc Roullan, Boualem Sansal, Benjamin Flao, Christine Marquet de Vasselot, Vincent Maillard, Christian Roux, Patrick Pécherot, Pierre-Emmanuel Dequest, Jean Pierre Ribat, Thierry Pelletier.....

Impact de la crise sur la situation financière de la librairie

La fermeture de la librairie pendant 2 mois a engendré une forte baisse du chiffre d'affaires (env. 60000€) dont l'impact à court terme sur la trésorerie a été limité, du fait des mesures activées (aides de l'état, prêt coopératif, chômage partiel, report des charges sociales...) et de la maîtrise des charges fixes de la librairie. En revanche, la perte d'exploitation, conséquente du manque déjà constaté de chiffre d'affaire et de la période d'incertitude qui va se prolonger, malgré notre bon démarrage depuis le 12 mai (profond merci à nos clients) sera bien visible au bilan (fin 2020). Ce manque pèsera sur l'équilibre financier fragile de la librairie. Cette perte ne pourra donc être véritablement atténuée que par un renforcement des fonds propres de la SCOP, garants de sa pérennité.

Nous avons donc décidé de lancer **une campagne d'émission de 400 titres participatifs d'une valeur nominale de 50 €uros.**

L'essentiel sur les titres participatifs

- Notre statut de société coopérative nous permet de proposer ce placement, assimilable aux obligations et régi par le Code du commerce et le droit coopératif, à toute personne intéressée : clients et particuliers, entreprises, associations.
- Les titres participatifs ont une nature de fonds propres, c'est-à-dire de ressource stable de financement pour la SCOP.
- C'est un investissement de long terme d'une durée minimale de 7 ans.
- Cette épargne pour le souscripteur (le porteur de titres participatifs) donne droit au versement annuel d'une rémunération avec un taux compris entre 1,5% et 3%.
- Les intérêts correspondant à la rémunération des titres sont versés tous les ans ou bien au bout de 7 ans.
- Ce n'est pas une action, une part de capital, le titre ne donne pas un droit de vote à l'assemblée générale des associés mais les porteurs désigneront leur représentant à notre assemblée générale.
- Le porteur de titres participatifs sera convié à une assemblée annuelle des porteurs de titres pour être informé de l'évolution de la coopérative et de l'utilisation de son placement.

CONCRETEMENT, COMMENT SOUSCRIRE ?

Avant le 30 juin **2021** fin de validité de l'offre.

- **Par courrier** (à l'adresse ci-dessous) :
 - o Joindre le bulletin d'engagement complété (date, nom, signature).
 - o Joindre le bulletin de souscription complété.
 - o Joindre l'autorisation de communication par voie électronique complétée.
 - o Joindre le chèque du montant intégral de votre engagement.
 - o Garder une copie de chaque document.
- **Sur place à la librairie**
 - o Vous pouvez venir avec l'ensemble des documents complétés (voir ci-dessus) et les remettre aux libraires.
 - o Si vous ne pouvez pas imprimer, des exemplaires seront disponibles à la librairie.

Tous les documents demandés sont pour la SCOP des documents comptables, merci de veiller à les compléter entièrement et de tous les fournir.

- Pour toute demande d'informations complémentaires

Contact : Jean-Christophe Vizcaino au 07 82 94 23 78 ou par mail :

lanouvellereserve@gmail.com

Librairie La Nouvelle Réserve

5, Rue du Maréchal Foch

78520 Limay

09 72 48 11 55

BULLETIN D'ENGAGEMENT DE SOUSCRIPTION DE TITRES PARTICIPATIFS

Société émettrice : La Nouvelle Réserve

SCOP (Société Coopérative Ouvrière de Production) à responsabilité limitée, à capital variable

Nom commercial : Librairie la Nouvelle Réserve

Siège social : 5, rue du maréchal Foch 78520 Limay

Emission de QUATRE CENTS (400) titres participatifs d'une valeur nominale de CINQUANTE (50) euros, décidée par l'assemblée générale ordinaire à titre extraordinaire du 05/06/2020.

Conditions de l'émission :

- Date d'ouverture de la souscription : 13 juin 2020
- Date de clôture de l'émission : 30 juin 2021
- Réalisation de l'émission : en une ou plusieurs fois.
- Montant de l'émission : 20 000€
- Valeur nominale des parts : CINQUANTE (50) euros
- Rémunération (Partie fixe et Partie variable)

La rémunération de la partie fixe : taux de 1.5% annuel sur 100% de la valeur nominale des titres.

La rémunération de la partie variable basée sur la performance de l'entreprise : taux de 1.5% annuel multiplié par un coefficient égal au rapport entre l'excédent brut d'exploitation de l'exercice écoulé (EBEn) et l'excédent brut d'exploitation de l'exercice précédent (EBEn-1), sur 10% de la valeur nominale des titres.

Le taux global de la rémunération annuelle ne pourra être inférieur à 1.5%, ni supérieur à 3%.

Pour le calcul de la 1^{ère} échéance de rémunération, la partie variable sera nulle, le taux sera basé sur la partie fixe, 1.5%.

- Intérêts : soit vous faites le choix d'attendre les 7ans, soit vous les percevez tous les ans.
- Remboursement
Il sera à l'initiative de la SCOP, dans les conditions prévues par la loi, au plus tôt après un délai de 7ans après la date d'ouverture de l'émission des titres et sur décision de l'assemblée générale de la SCOP.
- Valeur : la valeur de remboursement des titres sera égale à la valeur nominale.
- Remboursement avant les 7 ans : La SCOP ne peut pas rembourser avant les 7 ans mais vous pouvez céder vos titres à une autre personne physique ou morale. Cependant, cette opération ne peut se faire qu'en lien avec la SCOP pour valider le changement de propriétaire.

Date Nom..... Signature (ci-dessous)

BULLETIN DE SOUSCRIPTION DE TITRES PARTICIPATIFS
(Personne physique)

Je soussigné(e) _____

Demeurant à _____

Téléphone : _____

Mail : _____

Déclare souscrire (en chiffres et en lettres) à..... titres participatifs d'une valeur nominale de 50€ (cinquante euros) chacun, de l'émission ci-dessus visée (bulletin d'engagement)

A l'appui de ma souscription, je m'engage à verser un chèque N° à l'ordre de la SCOP La Nouvelle Réserve d'un montant de (en chiffres et en lettres).....€ , montant intégral de mon engagement.

J'accepte que, sur les 7 premières années, les intérêts correspondant à la rémunération des titres participatifs soient capitalisés chaque année et me soient versés en une seule fois au bout de 7 ans.

Oui

non

Fait à, le

(1 exemplaire souscripteur / 1 exemplaire SCOP)

Signature du souscripteur

**BULLETIN DE SOUSCRIPTION DE TITRES PARTICIPATIFS
(Associations/Entreprises)**

L'organisme:

.....

Domicilié:

.....

.....

Représenté par:

.....

Agissant en qualité de:

.....

souscrit à :

..... (Nbre de titres en chiffres et en lettres) titres
participatifs d'une valeur nominale de 50 (cinquante) euros chacun, de
l'émission ci-dessus visée (bulletin d'engagement), pour un montant total
de :euros (en chiffres et en lettres)

La somme de
euros (en chiffres et en lettres) montant intégral de l'engagement, sera
versée par chèque N°à l'ordre de la
SCOP la Nouvelle Réserve.

Fait à, le

en 2 exemplaires.

Signature et tampon de la société/association

AUTORISATION DE COMMUNICATION PAR VOIE ELECTRONIQUE

Je soussigné(e) _____

Demeurant

Téléphone : _____

Mail : _____

Souscripteur de titres participatifs émis par la SCOP La Nouvelle Réserve – SCOP ARL à capital variable ayant son siège social au 5, Rue du maréchal Foch 78520 Limay, inscrite au RCS de Versailles sous le N°888 495 980

accepte de recevoir les documents sociaux, la convocation à l'assemblée générale annuelle des porteurs de titres participatifs, et d'une manière générale toute communication entre la SCOP La Nouvelle Réserve et les porteurs de titres participatifs par courrier électronique envoyé à l'adresse ci-dessus.

Fait à, le

Signature du souscripteur